



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.04.2019

№ 233-ра

Об утверждении Региональной адресной программы
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
Томской области на 2019 – 2024 годы

1. В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» утвердить Региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2019 года.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

Губернатор Томской области



С.А.Жвачкин

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Администрации
Томской области
от 10.04.2019 № 233-ра

Региональная адресная программа по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы

1. Общие положения

1. Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы (далее – Программа) утверждается в рамках исполнения Томской областью установленных Региональным проектом «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – Региональный проект) целевых показателей для финансового и организационного обеспечения в 2019 – 2025 годах реализации механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Участниками Программы являются муниципальные образования Томской области, принявшие в соответствии с условиями Программы обязательства по обеспечению переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – участники Программы).

3. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, изложен в приложении № 1 к Программе (далее – Перечень).

4. Органы местного самоуправления Томской области, на территории которых расположены дома, включенные в Перечень, обязуются обеспечить выполнение законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон).

2. Паспорт Программы

Наименование	Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы
Наименование исполнительного органа государственной власти Томской области, ответственного за реализацию Программы	Департамент архитектуры и строительства Томской области
Наименование главного	Департамент архитектуры и строительства Томской области

распорядителя бюджетных средств	области
Цель и задачи Программы	<p>Обеспечение непрерывного планирования, заблаговременного проведения мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда:</p> <p>1) обеспечение эффективности использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), выбора наиболее экономически эффективных способов реализации программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан;</p> <p>2) обеспечение выполнения мероприятий Программы в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращению сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот;</p> <p>3) обеспечение реализации в Томской области регионального проекта</p>
Перечень муниципальных образований – участников Программы (по согласованию)	<p>Асиновский район;</p> <p>Город Томск;</p> <p>Каргасокский район;</p> <p>Томский район;</p> <p>Чаинский район</p>
Этапы и сроки реализации Программы	<p>Программа реализуется в период с 2019 по 2025 годы в шесть этапов (именуемых по первому году реализации этапа), при этом мероприятия этапов Программы (за исключением последнего этапа 2024 года) должны быть реализованы не позднее 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки Томской области на реализацию соответствующего этапа, а этап 2024 года Программы должен быть реализован не позднее 1 сентября 2025 года</p>
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования на обеспечение программных мероприятий: 5 620 367,36 тыс. рублей (прогноз) в том числе:</p> <p>1) средства Фонда – 5 451 756,339 тыс. рублей (97%) (прогноз);</p> <p>2) средства областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на обеспечение софинансирования программных мероприятий – 168611,02 тыс. рублей</p>

	(3%) (прогноз); 3) средства бюджетов муниципальных образований – 0 млн. рублей (прогноз)
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Расселение к 01.09.2025 не менее 131,072 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда Томской области, в котором проживают не менее 9,616 тыс. человек, путем обеспечения выполнения целевых показателей расселяемой площади и переселяемых граждан, утвержденных региональным проектом и распоряжением Правительства Российской Федерации, вследствие чего произойдет устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда Томской области в соответствии с задачами Регионального проекта

3. Характеристика текущего состояния жилищного фонда Томской области

Региональная адресная программа переселения граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах решила задачу расселения многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012.

По состоянию на 01.01.2019 на территории Томской области всего признано аварийными и подлежащими сносу либо реконструкции 647 домов, площадь расселяемых жилых помещений которых составляет 198,3 тыс. кв. м и в которых проживают около 14 тыс. человек (в основном на территории областного центра – города Томска).

Расселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации относится к полномочиям органов местного самоуправления и осуществляется исходя из утвержденного объема финансирования муниципальных и региональных программ по переселению граждан. При отсутствии региональных программ в связи с ограниченностью финансирования все финансовые средства муниципальных образований направляются преимущественно на приобретение жилых помещений в целях исполнения судебных решений по предоставлению жилых помещений взамен находящихся в аварийных домах.

До 01.01.2019 нерасселенными оставались многоквартирные дома, признанные аварийными в 2012 году. Таким образом, не обеспечивалось улучшение качества жилищных условий населения, а также снижались темпы ликвидации аварийного фонда и комплексной реконструкции существующей застройки населенных пунктов.

За последние годы наметилась устойчивая тенденция роста объема аварийного жилищного фонда. Этот процесс связан с объективным фактором естественного старения жилищного фонда. Это наиболее характерно для домов, построенных в довоенный и в первый послевоенный периоды (преимущественно это одно- и двухэтажные дома брусовой и щитовой конструкций, построенные на простейших фундаментах).

В конце 2018 года национальным проектом Российской Федерации «Жилье и городская среда» (далее – национальный проект) поставлена цель – достичь устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда путем создания механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации.

В рамках национального проекта разработан федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – федеральный проект), в соответствии с которым в течение 7 лет реализации планируется профинансировать мероприятия по переселению граждан из многоквартирных домов, подлежащих сносу или реконструкции, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам физического износа в процессе эксплуатации.

По состоянию на 01.01.2019 на территории четырех муниципальных районов Томской области и областного центра – города Томска находились 454 многоквартирных дома, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общая площадь которых составила 131 тыс. кв. м (в которых проживает более 9,6 тыс. человек), при этом доля в областном центре (городе Томске) составляет 91%.

С учетом сложившейся динамики «ветшания многоквартирных домов» в Томской области региональная составляющая федерального проекта в течение срока реализации позволит выполнить мероприятия по расселению граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах (оценочно), на 60 – 65% от потребности.

Необходимо отметить, что около 1 тыс. многоквартирных домов Томской области имеют процент износа свыше 65% («ветхие») и потенциально являются аварийными.

4. Механизмы реализации Программы

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

Жилые помещения, предоставляемые гражданам при реализации Программы, могут находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта.

В целях реализации мероприятий Программы, для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде, предоставления своевременной, достоверной, обоснованной полной отчетности участники Программы, на территории которых находится аварийный жилищный фонд, включенный в Перечень, принимают (по согласованию) нормативные правовые акты органа местного самоуправления о назначении ответственных за реализацию Программы должностных лиц не ниже уровня заместителей глав муниципальных образований.

Порядок взаимодействия исполнительного органа государственной власти Томской области, ответственного за реализацию Программы (далее –

Уполномоченный орган), с участниками Программы в целях реализации мероприятий Программы определяется заключенными соглашениями.

Уполномоченный орган вправе запросить у участников Программы дополнительные сведения, касающиеся реализации Программы, а также организовывать с любой частотой выездные проверки по достоверности предоставленных сведений.

Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с методическими рекомендациями по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года (утвержденными приказом Минстроя России от 31.01.2019 № 65/пр) (далее – Методические рекомендации), предлагаются следующие способы переселения граждан:

выкуп помещения у лиц, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд (выплата возмещения (выкупной стоимости) за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации);

переселение граждан по договору о развитии застроенной территории за счет средств иных лиц (инвестора по договору о развитии застроенной территории);

переселение граждан в свободный муниципальный жилищный фонд;

строительство многоквартирных домов;

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах у застройщиков (на первичном рынке), в том числе как в построенных многоквартирных домах, так и в строящихся многоквартирных домах;

приобретение жилых помещений на вторичном рынке у лиц, не являющихся застройщиком домов, в которых расположены эти помещения.

Участники Программы (по согласованию) составляют по форме, указанной в приложении № 2 к настоящей Программе, план-график реализации Программы, содержащий информацию о механизмах реализации, промежуточные результаты реализации Программы с разбивкой по способам переселения, а также планируемые сроки достижения этих промежуточных результатов для трех будущих этапов реализации программы начиная с этапа 2019 года. План-график реализации Программы утверждается должностным лицом, ответственным за реализацию Программы в муниципальном образовании, и подлежит обязательной корректировке в случае внесения изменений в Программу. Этап реализации исключается из плана-графика после утверждения Фондом итогов реализации этапа Программы.

Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому при реализации Программы, в соответствии с Методическими рекомендациями изложены в приложении № 3 к Программе. Указанные требования рекомендованы для использования государственными (муниципальными) заказчиками при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации Программы (за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников). Указанные требования рекомендуется также использовать при заключении контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

На основании предложений муниципальных образований о выбранных способах реализации Программы по каждому этапу формируется план реализации

мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, изложенный в приложении № 4 к Программе.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, включенных в Перечень, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

В случае, если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Очередность участия муниципальных образований в Программе определяется с учетом степени готовности земельных участков под строительство, наличия инфраструктуры.

По запросу Уполномоченного органа участникам Программы предоставляют предложения с приложением соответствующего обоснования и подтверждающих документов (решения комиссий, акты обследования, заключения органов местного самоуправления с приложением схемы расположения элемента (элементов) планировочной структуры, копий договоров).

5. Финансирование программных мероприятий

Объем средств, необходимых для реализации Программы, определяется в соответствии с Методическими рекомендациями, Федеральным законом, соглашениями, заключенными Администрацией Томской области, и другими нормативными правовыми актами.

Размер этапа текущего года Программы переселения определяется в размере не менее частного от деления суммы средств Фонда, направляемых в текущем году на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки Томской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, средств бюджета Томской области и местных бюджетов, рассчитанных с учетом доли софинансирования расходного обязательства Томской области из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 01.12.2018 № 2648-р, на среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, установленную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал текущего года для целей расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

Размер каждого из этапов Программы, находящихся за пределами трехлетнего периода бюджетного планирования, определяется расчетным способом путем деления остатка аварийного жилищного фонда на количество указанных этапов Программы.

В случае увеличения рассчитанного для Томской области лимита средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на основании решения Правительства Российской Федерации, принятого в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, увеличение данного лимита и изменение его прогнозного увеличения не учитывается для целей определения минимального размера этапа Программы.

Для поэтапной реализации программных мероприятий участникам Программы Уполномоченный орган осуществляет выделение средств областного бюджета в виде субсидий в объеме, утвержденном Программой.

Основным финансовым показателем, от которого зависит стоимость этапа Программы является планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых жилых помещений аварийного жилищного фонда, или планируемая стоимость выкупа таких помещений.

Размер предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации Программы, по муниципальным образованиям в зависимости от способа переселения граждан из аварийного жилищного фонда по этапам реализации изложен в приложении № 5 к Программе.

Участникам Программы, на территории которых находится аварийный жилищный фонд, включенный в Перечень, рекомендуется в соответствии с принятыми нормативными правовыми актами органов местного самоуправления проводить разъяснительную работу с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения, о способах и иных условиях их переселения. В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, рекомендуется разъяснить возникновение доплаты разницы в стоимости жилых помещений, порядок расчета такой доплаты, порядок предоставления жилого помещения на условиях осуществления доплаты за предоставляемые жилые помещения.

Сравнительный анализ и оценка экономической эффективности каждого из способов переселения (технико-экономическое обоснование Программы) проведены на основании оценки рынка жилья, стоимости одного квадратного метра приобретения и строительства жилых помещений, информации, полученной в результате проведенной работы с гражданами, наличия договоров развития застроенных территорий и свободного муниципального жилищного фонда, в соответствии с предложениями муниципальных образований, являющихся участниками Программы.

Общий объем финансирования Программы рассчитывается как произведение размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, установленного муниципальному образованию (с учетом способа переселения) по этапам реализации (в соответствии с приложением № 5 к Программе), на площадь жилых помещений, подлежащих расселению

в аварийных многоквартирных домах (без учета лоджий и балконов), включенных в Программу.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, изложен в приложении № 6 к Программе, в который в целях контроля за ходом исполнения включены основные показатели программы переселения, а именно численность граждан, подлежащих переселению, количество и площадь расселяемых жилых помещений, источники финансирования Программы, запланированные на весь период действия программы переселения, с разбивкой по муниципальным образованиям, а также с разбивкой по этапам.

6. Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации Программы и расходования денежных средств

Программа включает в себя два уровня организации переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

1. Областной уровень (Уполномоченный орган):

общий контроль за ходом исполнения Программы;

представление отчетности о ходе реализации программных мероприятий в сроки и по формам, установленным соглашением между Администрацией Томской области и Фондом;

обеспечение целевого и эффективного использования бюджетных средств на реализацию программных мероприятий.

2. Уровень муниципальных образований (участники Программы) (по согласованию):

организация реализации программных мероприятий;

обеспечение целевого и эффективного использования бюджетных средств, полученных на реализацию мероприятий Программы;

представление отчетности о ходе реализации программных мероприятий в сроки и по формам, установленные соглашениями между уполномоченным органом и участниками Программы.

Для целей контроля за ходом реализации плана мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в разрезе календарных лет расселения формируется сводный план, в который включаются основные показатели Программы, в том числе численность граждан, подлежащих переселению, и площадь расселяемых жилых помещений, запланированных на весь период действия Программы с разбивкой по этапам и по муниципальным образованиям.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, изложены в приложении № 7 к Программе.

7. Информационное и методическое обеспечение Программы

Участниками Программы, на территории которых находятся аварийные дома, включенные в Перечень Программы (по согласованию), проводится разъяснительная работа с гражданами, проживающими в указанных домах,

об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения, а также работа по доведению до указанных граждан другой информации, необходимой для реализации Программы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В целях реализации Программы Администрация Томской области, участники Программы, на территории которых находятся аварийные дома, включенные в Перечень (по согласованию), обеспечивают своевременное размещение информации о подготовке и реализации Программы, а также доведение для собственников аварийных многоквартирных домов информации с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

официальные сайты исполнительных органов государственной власти Томской области, а также органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет);

официальные печатные издания Томской области и органов местного самоуправления;

печатные издания, имеющие широкое распространение на территории Томской области, территориях муниципальных образований;

сайты в сети Интернет и печатные издания ассоциаций товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов, ассоциаций и (или) саморегулируемых организаций управляющих организаций;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.



Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	131 072,00	9 616	х
Итого по Асиновский муниципальный район			х	х	461,10	34	х
1	Асино	г. Асино, ул. Дорожная, д. 8	1938	22.07.2016	71,50	8	31.12.2019
2	Асино	г. Асино, ул. Дорожная, д. 10	1938	08.12.2016	70,20	7	31.12.2019
3	Асино	г. Асино, ул. Мичурина, д. 21	1984	16.11.2013	319,40	19	31.12.2019
Итого по Город Томск			х	х	119 060,98	8 918	х
4	Город Томск*	г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Октябрьская, д. 104, лит. В	1917	22.01.2015	58,50	2	31.12.2023
5	Томск	г. Томск, ул. 5 Армии, д. 9а	1959	20.02.2016	890,46	44	31.12.2024
6	Томск	г. Томск, ул. 5 Армии, д. 10	1939	06.11.2015	509,50	49	31.12.2024
7	Томск	г. Томск, ул. 5 Армии, д. 18	1955	29.01.2016	874,50	40	31.12.2024
8	Томск	г. Томск, ул. Александра Невского, д. 5/Б	1960	30.12.2015	125,80	10	31.12.2024
9	Томск	г. Томск, ул. Александра Невского, д. 5/В	1960	30.12.2015	116,90	10	31.12.2024
10	Томск	г. Томск, ул. Алексея Беленца, д. 25	1886	10.10.2014	174,90	9	31.12.2023
11	Томск	г. Томск, пер. Алеутский 1-й, д. 4	1950	30.04.2014	57,50	3	31.12.2022
12	Томск	г. Томск, ул. Алтайская, д. 3, к. 1	1917	26.09.2014	265,20	17	31.12.2023
13	Томск	г. Томск, ул. Алтайская, д. 11, к. 1	1961	10.10.2014	192,20	4	31.12.2023
14	Томск	г. Томск, ул. Алтайская, д. 15а	1905	18.02.2013	59,85	5	31.12.2020
15	Томск	г. Томск, ул. Алтайская, д. 18	1917	29.01.2016	169,40	19	31.12.2024
16	Томск	г. Томск, ул. Алтайская, д. 29	1905	06.11.2015	129,80	10	31.12.2024
17	Томск	г. Томск, ул. Алтайская, д. 35, к. 1	1956	21.08.2014	341,60	29	31.12.2023
18	Томск	г. Томск, ул. Алтайская, д. 43, к. А	1954	30.04.2014	816,70	50	31.12.2022
19	Томск	г. Томск, ул. Алтайская, д. 101	1955	12.05.2012	216,30	15	31.12.2020
20	Томск	г. Томск, ул. Ангарская, д. 74	1956	29.03.2013	64,30	6	31.12.2020
21	Томск	г. Томск, ул. Ангарская, д. 81	1963	25.11.2016	240,90	16	31.12.2020
22	Томск	г. Томск, ул. Ангарская, д. 83	1957	17.08.2015	20,30	4	31.12.2023
23	Томск	г. Томск, пер. Аптекарский, д. 11	1880	20.06.2013	391,50	24	31.12.2021
24	Томск	г. Томск, пер. Аптекарский, д. 11, к. 1	1880	29.03.2013	175,50	14	31.12.2020
25	Томск	г. Томск, пер. Аптекарский, д. 11, к. А	1880	18.02.2013	196,70	19	31.12.2021
26	Томск	г. Томск, ул. Артема, д. 8	1956	18.10.2016	730,30	39	31.12.2024
27	Томск	г. Томск, ул. Бакунина, д. 24	1906	31.03.2014	270,00	28	31.12.2022
28	Томск	г. Томск, проезд. Барнаульский, д. 11	1960	24.05.2016	160,70	12	31.12.2024
29	Томск	г. Томск, ул. Басаидайская, д. 31	1873	29.01.2016	100,80	6	31.12.2024
30	Томск	г. Томск, пер. Батенькова, д. 9	1917	31.03.2014	147,60	11	31.12.2022
31	Томск	г. Томск, пер. Батенькова, д. 9, к. 1	1917	15.05.2015	123,80	7	31.12.2023
32	Томск	г. Томск, пер. Батенькова, д. 17, к. 1	1917	17.08.2015	460,50	47	31.12.2023
33	Томск	г. Томск, пер. Баумана, д. 1	1959	24.05.2016	352,20	29	31.12.2024
34	Томск	г. Томск, пер. Баумана, д. 2	1958	30.12.2015	332,50	34	31.12.2024
35	Томск	г. Томск, пер. Баумана, д. 3	1959	30.12.2015	343,30	17	31.12.2024
36	Томск	г. Томск, пер. Баумана, д. 4	1954	30.12.2015	388,80	50	31.12.2024
37	Томск	г. Томск, пер. Баумана, д. 5	1959	30.12.2015	340,40	26	31.12.2024
38	Томск	г. Томск, ул. Баумана, д. 17	1958	25.04.2016	327,50	28	31.12.2024
39	Томск	г. Томск, проезд. Белинского, д. 3	1952	31.10.2014	151,10	16	31.12.2023
40	Томск	г. Томск, ул. Белинского, д. 22	1880	24.05.2013	82,90	12	31.12.2021
41	Томск	г. Томск, ул. Белинского, д. 24	1903	31.10.2014	113,80	8	31.12.2023
42	Томск	г. Томск, ул. Белинского, д. 26	1960	28.09.2016	224,20	27	31.12.2024
43	Томск	г. Томск, ул. Белинского, д. 36	1897	30.09.2015	336,00	42	31.12.2023
44	Томск	г. Томск, ул. Белозерская, д. 10	1902	22.01.2015	157,00	7	31.12.2023
45	Томск	г. Томск, ул. Белозерская, д. 17	1908	25.03.2016	91,40	9	31.12.2024
46	Томск	г. Томск, ул. Бердская, д. 3	1933	17.01.2014	436,89	56	31.12.2022
47	Томск	г. Томск, ул. Бердская, д. 9	1940	14.07.2014	510,30	32	31.12.2022
48	Томск	г. Томск, ул. Бердская, д. 9а	1960	20.02.2016	343,60	13	31.12.2024
49	Томск	г. Томск, ул. Бердская, д. 11	1938	24.05.2013	24,70	2	31.12.2021
50	Томск	г. Томск, ул. Бердская, д. 13	1938	06.12.2013	371,80	34	31.12.2021
51	Томск	г. Томск, ул. Блокпост, д. 1	1900	16.11.2012	682,30	44	31.12.2020
52	Томск	г. Томск, пер. Богдана Хмельницкого, д. 5 (дубль)	1950	28.02.2014	329,50	22	31.12.2022
53	Томск	г. Томск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 48	1950	28.02.2014	125,40	10	31.12.2022
54	Томск	г. Томск, ул. Больничная, д. 5	1917	30.12.2015	123,50	8	31.12.2024
55	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 9	1882	23.12.2014	65,50	8	31.12.2023
56	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 29	1961	20.06.2013	161,30	11	31.12.2021
57	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 64	1964	06.11.2015	408,90	39	31.12.2024
58	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 118	1950	10.10.2014	390,30	22	31.12.2023
59	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 120	1917	15.08.2013	331,30	33	31.12.2021
60	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 155	1957	29.01.2016	410,00	29	31.12.2024
61	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 157	1958	21.08.2014	412,20	24	31.12.2023
62	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 159	1960	21.08.2014	396,30	25	31.12.2023
63	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 161	1960	17.01.2014	126,80	9	31.12.2022
64	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 175	1960	18.10.2016	248,90	25	31.12.2024
65	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 179	1959	10.08.2015	402,00	28	31.12.2023
66	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 197	1917	31.10.2014	316,70	22	31.12.2023
67	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 201	1962	25.03.2016	396,30	38	31.12.2024
68	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 203	1959	06.11.2015	509,00	37	31.12.2024
69	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 207	1959	25.03.2016	775,10	49	31.12.2024
70	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 209	1959	08.11.2013	622,60	37	31.12.2022
71	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 211	1959	18.10.2016	410,60	30	31.12.2023
72	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 220	1952	17.08.2015	416,10	20	31.12.2023
73	Томск	г. Томск, ул. Большая Подгорная, д. 221	1917	23.12.2014	487,90	50	31.12.2023
74	Томск	г. Томск, пер. Ванцетти, д. 18	1897	04.07.2014	301,80	21	31.12.2022

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
			4	5			
75	Томск	г. Томск, ул. Вершинина, д. 8	1901	16.11.2012	370,70	29	31.12.2020
76	Томск	г. Томск, ул. Вершинина, д. 10	1896	30.04.2014	273,70	5	31.12.2022
77	Томск	г. Томск, ул. Вершинина, д. 27, к. 1	1941	10.08.2015	433,30	31	31.12.2023
78	Томск	г. Томск, ул. Вершинина, д. 27, к. 2	1941	10.08.2015	484,00	16	31.12.2023
79	Томск	г. Томск, ул. Вершинина, д. 27, к. 7	1953	17.10.2014	482,20	32	31.12.2023
80	Томск	г. Томск, ул. Вершинина, д. 56	1944	08.11.2013	527,60	25	31.12.2020
81	Томск	г. Томск, ул. Вершинина, д. 58	1949	30.09.2015	503,60	35	31.12.2020
82	Томск	г. Томск, ул. Вершинина, д. 60	1949	30.09.2015	525,40	26	31.12.2020
83	Томск	г. Томск, пер. Водопроводный, д. 4	1954	30.12.2015	156,80	30	31.12.2024
84	Томск	г. Томск, ул. Войкова, д. 21	1892	18.08.2016	194,20	9	31.12.2024
85	Томск	г. Томск, ул. Войлочная Заимка, д. 5	1902	10.09.2012	105,40	4	31.12.2020
86	Томск	г. Томск, ул. Войлочная Заимка, д. 25	1892	07.10.2014	210,50	24	31.12.2023
87	Томск	г. Томск, ул. Вокзальная, д. 50	1892	26.09.2014	272,40	29	31.12.2023
88	Томск	г. Томск, ул. Гагарина, д. 21	1902	18.07.2014	207,90	24	31.12.2022
89	Томск	г. Томск, ул. Гагарина, д. 33	1870	27.09.2013	158,10	15	31.12.2021
90	Томск	г. Томск, ул. Гагарина, д. 44, к. 1	1917	30.12.2015	51,60	7	31.12.2024
91	Томск	г. Томск, п. Геологов, пер. Светлый, д. 2	1986	10.08.2015	687,00	50	31.12.2023
92	Томск	г. Томск, ул. Герцена, д. 15, к. 1	1897	31.03.2014	394,90	25	31.12.2022
93	Томск	г. Томск, ул. Герцена, д. 15, к. А	1917	31.03.2014	279,00	21	31.12.2022
94	Томск	г. Томск, ул. Герцена, д. 34	1967	06.12.2013	123,00	19	31.12.2021
95	Томск	г. Томск, ул. Герцена, д. 34, к. 1	1907	06.12.2013	93,80	10	31.12.2021
96	Томск	г. Томск, ул. Герцена, д. 36	1917	06.12.2013	438,00	16	31.12.2021
97	Томск	г. Томск, ул. Герцена, д. 37а	1959	25.04.2016	395,20	29	31.12.2024
98	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 22	1897	28.09.2016	293,00	16	31.12.2024
99	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 23а	1902	24.05.2016	137,80	8	31.12.2024
100	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 36, к. 1	1958	15.05.2015	418,30	23	31.12.2020
101	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 36, к. 2	1958	05.03.2015	418,30	15	31.12.2020
102	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 36, к. 3	1958	15.05.2015	413,80	27	31.12.2020
103	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 36, к. 4	1958	28.02.2014	309,20	35	31.12.2020
104	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 39	1900	21.08.2014	355,60	21	31.12.2023
105	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 41	1890	25.07.2016	407,80	33	31.12.2024
106	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 43	1880	25.04.2016	257,90	12	31.12.2024
107	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 46	1892	06.11.2015	136,90	7	31.12.2024
108	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 50, к. 2	1902	28.02.2014	214,00	17	31.12.2022
109	Томск	г. Томск, ул. Гоголя, д. 52	1902	30.09.2015	173,80	8	31.12.2023
110	Томск	г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, д. 107	1917	17.08.2015	146,50	13	31.12.2023
111	Томск	г. Томск, ул. Демьяна Бедного, д. 13	1949	29.01.2016	92,30	7	31.12.2024
112	Томск	г. Томск, ул. Демьяна Бедного, д. 26	1980	17.10.2014	755,60	40	31.12.2023
113	Томск	г. Томск, пер. Дербышевский, д. 9	1917	18.08.2016	111,60	11	31.12.2024
114	Томск	г. Томск, пер. Дербышевский, д. 19	1898	23.06.2016	147,00	19	31.12.2024
115	Томск	г. Томск, пер. Дербышевский, д. 31	1902	25.12.2012	73,40	7	31.12.2020
116	Томск	г. Томск, ул. Дзержинского, д. 9	1898	23.06.2016	116,50	5	31.12.2024
117	Томск	г. Томск, с. Дзержинское, ул. Больничная, д. 10	1939	17.08.2015	228,30	34	31.12.2023
118	Томск	г. Томск, с. Дзержинское, ул. Фабричная, д. 5	1930	31.03.2014	452,40	25	31.12.2022
119	Томск	г. Томск, с. Дзержинское, ул. Фабричная, д. 7	1928	21.08.2014	924,50	70	31.12.2022
120	Томск	г. Томск, с. Дзержинское, пер. Фабричный, д. 2	1985	25.03.2016	355,90	21	31.12.2024
121	Томск	г. Томск, пер. Днепровский, д. 12	1974	30.09.2015	467,80	47	31.12.2023
122	Томск	г. Томск, пер. Днепровский, д. 21	1959	31.10.2014	411,00	40	31.12.2023
123	Томск	г. Томск, ул. Дружбы, д. 56	1965	18.07.2014	245,50	16	31.12.2020
124	Томск	г. Томск, ул. Дружбы, д. 58	1962	06.07.2012	252,00	24	31.12.2020
125	Томск	г. Томск, ул. Дружбы, д. 62	1962	18.07.2014	338,00	27	31.12.2020
126	Томск	г. Томск, пер. Дунайский, д. 10	1939	15.05.2015	67,00	6	31.12.2023
127	Томск	г. Томск, ул. Елизаровых, д. 14	1953	15.10.2015	547,10	37	31.12.2024
128	Томск	г. Томск, ул. Елизаровых, д. 16	1953	15.10.2015	488,30	31	31.12.2024
129	Томск	г. Томск, ул. Жуковского, д. 25	1975	23.11.2012	74,40	5	31.12.2020
130	Томск	г. Томск, ул. Загорная, д. 26	1959	17.08.2015	109,10	12	31.12.2023
131	Томск	г. Томск, ул. Загорная, д. 30	1960	15.05.2015	118,00	15	31.12.2023
132	Томск	г. Томск, ул. Загорная, д. 46	1929	16.11.2012	236,40	20	31.12.2020
133	Томск	г. Томск, ул. Загорная, д. 59	1903	25.03.2016	120,20	13	31.12.2024
134	Томск	г. Томск, ул. Загорная, д. 60	1907	23.12.2014	256,60	19	31.12.2023
135	Томск	г. Томск, ул. Загорная, д. 70	1959	23.12.2014	368,80	25	31.12.2023
136	Томск	г. Томск, пер. Заозерный, д. 27	1958	27.09.2013	390,10	24	31.12.2021
137	Томск	г. Томск, ул. Зои Космодемьянской, д. 16	1930	15.08.2013	234,80	27	31.12.2021
138	Томск	г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 71	1960	21.08.2014	372,30	34	31.12.2023
139	Томск	г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 71а	1958	04.07.2014	817,90	67	31.12.2022
140	Томск	г. Томск, пер. Инструментальный, д. 36	1952	24.05.2013	343,30	17	31.12.2021
141	Томск	г. Томск, пер. Инструментальный, д. 38	1952	05.03.2015	415,70	16	31.12.2023
142	Томск	г. Томск, тракт. Иркутский, д. 80	1953	27.09.2013	366,90	30	31.12.2021
143	Томск	г. Томск, тракт. Иркутский, д. 82	1956	27.09.2013	547,60	24	31.12.2021
144	Томск	г. Томск, тракт. Иркутский, д. 84	1995	29.01.2016	373,90	30	31.12.2024
145	Томск	г. Томск, пер. Казахский, д. 9	1953	10.08.2015	70,70	3	31.12.2023
146	Томск	г. Томск, ул. Калужская, д. 7	1958	22.01.2015	457,60	30	31.12.2023
147	Томск	г. Томск, ул. Калужская, д. 11	1958	15.10.2015	399,20	38	31.12.2024
148	Томск	г. Томск, ул. Калужская, д. 11а	1957	10.08.2015	269,30	13	31.12.2023
149	Томск	г. Томск, ул. Калужская, д. 28	1958	24.05.2016	106,20	8	31.12.2024
150	Томск	г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 29/1	1958	27.09.2013	81,00	7	31.12.2021
151	Томск	г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 37	1897	15.05.2015	295,00	26	31.12.2023
152	Томск	г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 41	1897	15.10.2015	111,10	14	31.12.2024
153	Томск	г. Томск, ул. Карпова, д. 8, к. 2	1952	30.09.2015	377,00	20	31.12.2023
154	Томск	г. Томск, ул. Карпова, д. 8/3	1952	30.09.2015	376,60	12	31.12.2023
155	Томск	г. Томск, ул. Карпова, д. 8, к. 6	1952	30.09.2015	383,10	14	31.12.2023
156	Томск	г. Томск, пер. Карповский, д. 20	1904	26.06.2014	67,80	8	01.12.2022
157	Томск	г. Томск, ул. Кедровая, д. 32	1962	23.06.2016	268,30	24	31.12.2024
158	Томск	г. Томск, ул. Кедровая, д. 36	1971	20.02.2016	661,70	67	31.12.2024
159	Томск	г. Томск, пер. Кедровый, д. 1	1955	07.10.2014	44,30	3	31.12.2023
160	Томск	г. Томск, пер. Кедровый, д. 7	1967	23.12.2014	398,70	30	31.12.2023

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
161	Томск	г. Томск, ул. Киевская, д. 80	1950	17.10.2014	414,20	20	31.12.2023
162	Томск	г. Томск, ул. Киевская, д. 82, к. А	1951	06.11.2015	394,80	53	31.12.2024
163	Томск	г. Томск, ул. Киевская, д. 84	1951	17.10.2014	386,20	28	31.12.2023
164	Томск	г. Томск, пр-кт. Кирова, д. 25	1917	30.04.2014	185,30	20	31.12.2022
165	Томск	г. Томск, пр-кт. Кирова, д. 29	1917	30.12.2015	224,40	23	31.12.2024
166	Томск	г. Томск, пр-кт. Кирова, д. 29, к. 1	1898	30.12.2015	99,70	8	31.12.2024
167	Томск	г. Томск, проезд. Кольцевой, д. 13	1930	22.01.2015	504,50	44	31.12.2023
168	Томск	г. Томск, проезд. Кольцевой, д. 19	1930	10.10.2014	466,90	32	31.12.2023
169	Томск	г. Томск, проезд. Кольцевой, д. 25	1930	30.04.2014	458,30	46	31.12.2022
170	Томск	г. Томск, пр-кт. Комсомольский, д. 5	1958	24.05.2013	429,00	15	31.12.2021
171	Томск	г. Томск, пр-кт. Комсомольский, д. 5/1	1958	18.02.2013	426,10	28	31.12.2020
172	Томск	г. Томск, пер. Кононова, д. 6, лит. а	1916	06.11.2015	88,80	5	31.12.2024
173	Томск	г. Томск, пер. Кононова, д. 17	1877	24.05.2013	131,60	11	31.12.2021
174	Томск	г. Томск, ул. Короленко, д. 2	1961	23.12.2014	339,40	24	31.12.2023
175	Томск	г. Томск, ул. Короленко, д. 4	1962	23.12.2014	306,10	24	31.12.2023
176	Томск	г. Томск, ул. Короленко, д. 6	1962	23.12.2014	343,70	19	31.12.2023
177	Томск	г. Томск, ул. Короленко, д. 8	1962	23.12.2014	301,50	21	31.12.2023
178	Томск	г. Томск, ул. Короленко, д. 20	1960	15.05.2015	263,30	25	31.12.2023
179	Томск	г. Томск, ул. Косарева, д. 10	1952	15.10.2015	365,90	22	31.12.2024
180	Томск	г. Томск, ул. Косарева, д. 12	1952	12.05.2012	319,90	12	31.12.2020
181	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 37	1892	27.09.2013	111,10	4	31.12.2020
182	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 41	1887	10.09.2012	77,19	6	31.12.2020
183	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 43, к. 1	1960	15.05.2015	365,00	29	31.12.2020
184	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 43, к. 2	1960	15.05.2015	375,70	42	31.12.2020
185	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 45	1902	15.05.2015	107,00	18	31.12.2020
186	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 53	1911	25.04.2016	220,90	22	31.12.2024
187	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 62	1897	30.09.2015	122,40	13	31.12.2023
188	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 64а	1963	25.11.2016	241,40	31	31.12.2024
189	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 77	1909	15.08.2013	242,40	11	31.12.2021
190	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 84	1906	24.05.2013	11,20	1	31.12.2021
191	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 92/2	1911	15.10.2015	265,80	28	31.12.2024
192	Томск	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 117	1949	06.11.2015	466,80	26	31.12.2024
193	Томск	г. Томск, пер. Красноармейский, д. 5	1888	17.08.2015	125,70	18	31.12.2023
194	Томск	г. Томск, ул. Краснознаменная, д. 1	1907	25.11.2016	239,20	11	31.12.2024
195	Томск	г. Томск, ул. Краснознаменная, д. 3	1900	24.05.2013	119,00	17	31.12.2021
196	Томск	г. Томск, ул. Краснознаменная, д. 9	1964	06.11.2015	93,60	15	31.12.2024
197	Томск	г. Томск, ул. Крылова, д. 3	1917	30.09.2015	141,00	12	31.12.2023
198	Томск	г. Томск, ул. Крылова, д. 10, к. 1	1887	15.05.2015	132,40	8	31.12.2023
199	Томск	г. Томск, ул. Крылова, д. 11	1870	23.12.2014	114,50	13	31.12.2023
200	Томск	г. Томск, ул. Крымская, д. 130	1917	23.12.2014	445,30	28	31.12.2023
201	Томск	г. Томск, ул. Кузнецова, д. 33	1900	06.07.2012	185,60	13	31.12.2020
202	Томск	г. Томск, ул. Кузнецкий Взвоз, д. 3/1	1908	17.10.2014	137,80	7	31.12.2023
203	Томск	г. Томск, ул. Куйбышева, д. 4	1930	25.03.2016	170,40	9	31.12.2024
204	Томск	г. Томск, ул. Куйбышева, д. 14	1930	15.05.2015	159,10	18	31.12.2023
205	Томск	г. Томск, ул. Кулева, д. 16	1902	27.09.2013	209,50	22	31.12.2021
206	Томск	г. Томск, ул. Кулева, д. 25	1958	19.04.2013	378,40	25	31.12.2020
207	Томск	г. Томск, ул. Кутузова, д. 1	1957	27.10.2015	258,70	24	31.12.2024
208	Томск	г. Томск, ул. Лебедева, д. 34в	1958	15.08.2013	316,10	30	31.12.2021
209	Томск	г. Томск, ул. Лебедева, д. 34г	1959	15.08.2013	291,90	20	31.12.2021
210	Томск	г. Томск, ул. Лебедева, д. 34д	1960	15.08.2013	344,60	26	31.12.2021
211	Томск	г. Томск, ул. Лебедева, д. 102, к. А	1902	15.08.2013	220,10	25	31.12.2021
212	Томск	г. Томск, пр-кт. Ленина, д. 120	1955	10.10.2014	245,70	52	31.12.2023
213	Томск	г. Томск, пр-кт. Ленина, д. 138	1907	07.10.2014	346,00	21	31.12.2023
214	Томск	г. Томск, пр-кт. Ленина, д. 152	1894	30.12.2015	122,80	11	31.12.2024
215	Томск	г. Томск, пр-кт. Ленина, д. 231	1988	20.02.2016	493,00	36	31.12.2024
216	Томск	г. Томск, ул. Лермонтова, д. 13/1	1962	10.10.2014	203,20	20	31.12.2023
217	Томск	г. Томск, ул. Лермонтова, д. 17, к. 2	1890	07.10.2014	132,30	10	31.12.2023
218	Томск	г. Томск, ул. Лермонтова, д. 21	1890	06.12.2013	243,60	21	31.12.2021
219	Томск	г. Томск, ул. Лермонтова, д. 45	1929	16.11.2012	164,20	16	31.12.2020
220	Томск	г. Томск, ул. Лермонтова, д. 56	1958	04.07.2014	565,60	39	31.12.2022
221	Томск	г. Томск, ул. Лесная I-я, д. 18	1959	25.12.2012	32,00	6	31.12.2020
222	Томск	г. Томск, ул. Ломоносова, д. 1	1958	25.03.2016	122,80	14	31.12.2024
223	Томск	г. Томск, ул. Льва Толстого, д. 46а	1957	15.08.2013	293,80	37	31.12.2021
224	Томск	г. Томск, ул. Льва Толстого, д. 56, к. А	1958	15.05.2015	554,30	38	31.12.2023
225	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 2	1897	30.09.2015	227,60	23	31.12.2024
226	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 3	1902	17.01.2014	124,64	10	31.12.2022
227	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 11	1897	12.05.2012	194,80	12	31.12.2020
228	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 11а	1902	05.03.2015	88,90	6	31.12.2020
229	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 16	1905	30.12.2015	322,30	16	31.12.2024
230	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 29	1894	06.11.2015	159,00	9	31.12.2024
231	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 30а	1900	23.11.2012	157,30	17	31.12.2020
232	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 56, к. 1	1917	06.11.2015	107,40	10	31.12.2024
233	Томск	г. Томск, ул. Максима Горького, д. 64	1949	20.06.2013	273,80	25	31.12.2021
234	Томск	г. Томск, пер. Марининский, д. 24б	1917	25.03.2016	58,40	11	31.12.2024
235	Томск	г. Томск, ул. Мельничная, д. 25	1897	25.11.2016	141,90	10	31.12.2024
236	Томск	г. Томск, ул. Мельничная, д. 27	1917	15.05.2015	311,40	17	31.12.2023
237	Томск	г. Томск, ул. Мельничная, д. 31	1917	26.06.2014	122,80	10	31.12.2022
238	Томск	г. Томск, ул. Мельничная, д. 32	1872	24.05.2016	129,40	10	31.12.2024
239	Томск	г. Томск, ул. Мельничная, д. 73	1917	30.09.2015	221,20	22	31.12.2024
240	Томск	г. Томск, ул. Мечникова, д. 14	1964	06.07.2012	23,40	1	31.12.2020
241	Томск	г. Томск, тракт. Московский, д. 4, к. Б	1903	29.03.2013	252,60	15	31.12.2020
242	Томск	г. Томск, тракт. Московский, д. 15	1890	27.10.2015	114,00	30	31.12.2024
243	Томск	г. Томск, тракт. Московский, д. 27, к. 1	1956	10.10.2014	255,10	22	31.12.2023
244	Томск	г. Томск, тракт. Московский, д. 48	1958	06.11.2015	427,90	29	31.12.2024
245	Томск	г. Томск, тракт. Московский, д. 50	1958	06.11.2015	427,90	38	31.12.2024
246	Томск	г. Томск, тракт. Московский, д. 58	1957	18.02.2013	419,20	19	31.12.2020

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
			4	5	6	7	8
247	Томск	г. Томск, тракт. Московский, д. 76	1962	23.11.2012	469,40	37	31.12.2020
248	Томск	г. Томск, ул. Мусы Джалиля, д. 28	1884	21.08.2014	276,60	23	31.12.2023
249	Томск	г. Томск, пер. Нахановича, д. 1, к. 1	1892	15.08.2013	114,50	1	31.12.2021
250	Томск	г. Томск, ул. Нахимова, д. 40	1952	30.09.2015	418,10	27	31.12.2024
251	Томск	г. Томск, ул. Нахимова, д. 42	1952	05.03.2015	591,80	41	31.12.2023
252	Томск	г. Томск, ул. Нахимова, д. 42, к. А	1952	27.09.2013	338,50	34	31.12.2021
253	Томск	г. Томск, ул. Нахимова, д. 44	1950	30.09.2015	574,60	36	31.12.2024
254	Томск	г. Томск, ул. Некрасова, д. 1, к. В	1959	23.06.2016	409,70	38	31.12.2024
255	Томск	г. Томск, пер. Нечевский, д. 3	1902	10.08.2015	121,50	6	31.12.2023
256	Томск	г. Томск, пер. Нечевский, д. 9	1881	25.12.2012	276,90	26	31.12.2020
257	Томск	г. Томск, пер. Нечевский, д. 18	1917	10.10.2014	120,00	9	31.12.2023
258	Томск	г. Томск, пер. Нечевский, д. 18, к. А	1917	10.10.2014	227,50	15	31.12.2023
259	Томск	г. Томск, ул. Нижне-Луговая, д. 45, к. Б	1961	30.12.2015	206,20	19	31.12.2024
260	Томск	г. Томск, ул. Никитина, д. 9	1909	10.10.2014	191,20	24	31.12.2023
261	Томск	г. Томск, ул. Никитина, д. 37	1880	25.12.2012	155,05	12	29.10.2023
262	Томск	г. Томск, ул. Ново-Деповская 2-я, д. 25	1934	21.08.2014	379,90	36	31.12.2023
263	Томск	г. Томск, ул. Новокузнецкий Ряд 1-я, д. 7	1917	06.11.2015	147,50	8	31.12.2024
264	Томск	г. Томск, ул. Обская, д. 50	1960	23.11.2012	191,80	15	31.12.2020
265	Томск	г. Томск, ул. Обская, д. 52	1962	17.08.2015	323,10	25	31.12.2023
266	Томск	г. Томск, ул. Обская, д. 54	1962	30.12.2015	317,20	27	31.12.2024
267	Томск	г. Томск, ул. Октябрьская, д. 15/1	1902	17.01.2014	335,70	25	31.12.2022
268	Томск	г. Томск, ул. Октябрьская, д. 16в	1917	24.05.2016	232,90	20	31.12.2024
269	Томск	г. Томск, ул. Октябрьская, д. 17/1	1890	22.01.2015	220,20	17	31.12.2023
270	Томск	г. Томск, ул. Олега Кошевого, д. 52	1935	06.11.2015	410,80	26	31.12.2024
271	Томск	г. Томск, пер. Островского, д. 7	1912	30.12.2015	185,60	17	31.12.2020
272	Томск	г. Томск, ул. Первомайская, д. 149	1959	21.08.2014	552,80	20	31.12.2023
273	Томск	г. Томск, ул. Первомайская, д. 151	1958	25.03.2016	409,30	35	31.12.2024
274	Томск	г. Томск, ул. Первомайская, д. 171	1963	31.03.2014	331,90	26	31.12.2022
275	Томск	г. Томск, ул. Первомайская, д. 172	1956	25.03.2016	59,60	6	31.12.2024
276	Томск	г. Томск, ул. Первомайская, д. 177	1917	31.03.2014	290,60	23	31.12.2022
277	Томск	г. Томск, пер. Песочный, д. 41	1892	07.10.2014	412,50	28	31.12.2023
278	Томск	г. Томск, ул. Петропавловская, д. 7	1916	05.03.2015	173,60	7	31.12.2023
279	Томск	г. Томск, ул. Петропавловская, д. 33	1917	25.11.2016	159,60	13	31.12.2024
280	Томск	г. Томск, ул. Пирогова, д. 14/1	1955	15.08.2013	511,10	20	31.12.2021
281	Томск	г. Томск, ул. Пирогова, д. 14/2	1955	15.08.2013	540,50	27	31.12.2021
282	Томск	г. Томск, пер. Плеханова, д. 32	1892	01.05.2014	166,90	17	31.12.2023
283	Томск	г. Томск, ул. Полины Осипенко, д. 3	1950	30.09.2015	387,70	19	31.12.2020
284	Томск	г. Томск, ул. Правобережная, д. 9/1	1960	28.09.2016	475,60	33	31.12.2024
285	Томск	г. Томск, ул. Правобережная, д. 10а	1959	30.09.2015	443,50	51	31.12.2024
286	Томск	г. Томск, ул. Приречная, д. 35	1958	17.08.2015	347,60	16	31.12.2023
287	Томск	г. Томск, ул. Приречная, д. 37	1958	17.08.2015	414,10	29	31.12.2023
288	Томск	г. Томск, ул. Приречная, д. 39	1958	15.08.2013	413,20	15	31.12.2021
289	Томск	г. Томск, ул. Приречная, д. 39, к. А	1958	22.01.2015	422,20	31	31.12.2023
290	Томск	г. Томск, ул. Приречная, д. 41	1958	17.08.2015	408,10	12	31.12.2023
291	Томск	г. Томск, ул. Приречная, д. 43	1958	22.01.2015	358,90	8	31.12.2023
292	Томск	г. Томск, ул. Приречная, д. 43, к. А	1958	17.08.2015	420,40	22	31.12.2023
293	Томск	г. Томск, ул. Пришвина, д. 3	1959	25.07.2016	31,10	0	31.12.2024
294	Томск	г. Томск, пер. Промышленный, д. 2	1954	08.11.2013	341,40	27	31.12.2020
295	Томск	г. Томск, пер. Промышленный, д. 4	1952	27.09.2013	492,20	32	31.12.2020
296	Томск	г. Томск, пер. Промышленный, д. 6	1954	08.11.2013	381,90	20	31.12.2020
297	Томск	г. Томск, пер. Промышленный, д. 8	1953	24.02.2012	310,80	18	31.12.2020
298	Томск	г. Томск, пер. Просторный, д. 17	1947	30.12.2015	333,80	40	31.12.2024
299	Томск	г. Томск, пер. Просторный, д. 21	1952	23.12.2014	363,70	26	31.12.2023
300	Томск	г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 4	1917	07.10.2014	691,00	41	31.12.2023
301	Томск	г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 25/1	1951	28.09.2016	578,30	33	31.12.2024
302	Томск	г. Томск, ул. Пушкина, д. 10/2	1888	26.09.2014	150,90	10	31.12.2023
303	Томск	г. Томск, пер. Пушкина, д. 12	1953	06.04.2012	229,90	15	31.12.2020
304	Томск	г. Томск, ул. Пушкина, д. 48/4	1901	06.12.2013	223,10	20	31.12.2021
305	Томск	г. Томск, ул. Пушкина, д. 48/6	1957	17.10.2014	252,10	17	31.12.2023
306	Томск	г. Томск, ул. Пушкина, д. 48 В	1917	28.02.2014	118,60	12	31.12.2022
307	Томск	г. Томск, ул. Рабочая, д. 29	1927	17.10.2014	175,80	9	31.12.2023
308	Томск	г. Томск, ул. Рабочая 3-я, д. 2	1956	29.03.2013	205,40	21	31.12.2021
309	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 27	1917	26.06.2014	448,80	42	31.12.2022
310	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 33/1	1902	06.11.2015	27,00	1	31.12.2024
311	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 47	1897	17.08.2015	208,50	7	31.12.2023
312	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 49/2	1949	17.08.2015	186,80	35	31.12.2023
313	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 56	1917	15.05.2015	224,90	21	31.12.2023
314	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 72б	1882	06.07.2012	107,60	5	31.12.2020
315	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 74	1953	05.03.2015	399,10	52	31.12.2023
316	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 76	1917	15.10.2015	167,10	12	31.12.2024
317	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 88	1917	24.05.2013	162,80	21	31.12.2021
318	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 92/1	1900	17.08.2012	276,90	23	31.12.2020
319	Томск	г. Томск, ул. Розы Люксембург, д. 107	1959	05.03.2015	399,40	25	31.12.2023
320	Томск	г. Томск, ул. Рузского, д. 22	1917	31.10.2014	209,30	10	31.12.2023
321	Томск	г. Томск, ул. Свердловая, д. 6/1	1900	30.04.2014	145,60	16	31.12.2022
322	Томск	г. Томск, пер. Светлый, д. 26	1963	17.08.2015	322,90	23	31.12.2023
323	Томск	г. Томск, пер. Светлый, д. 28	1963	12.05.2012	262,80	21	31.12.2020
324	Томск	г. Томск, пер. Светлый, д. 38	1958	30.09.2015	324,60	30	31.12.2023
325	Томск	г. Томск, пер. Светлый, д. 40	1958	28.02.2014	247,20	18	31.12.2022
326	Томск	г. Томск, ул. Севастопольская, д. 174	1917	17.08.2015	429,40	30	31.12.2023
327	Томск	г. Томск, ул. Сибирская, д. 82	1950	24.02.2012	300,10	30	31.12.2020
328	Томск	г. Томск, ул. Сибирская, д. 86	1952	06.07.2012	80,80	8	31.12.2020
329	Томск	г. Томск, ул. Смирнова, д. 13	1951	15.10.2015	503,00	15	31.12.2024
330	Томск	г. Томск, ул. Смирнова, д. 19	1951	15.08.2013	530,80	49	31.12.2021
331	Томск	г. Томск, ул. Смирнова, д. 24	1955	25.11.2016	377,70	24	31.12.2024
332	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 8в	1910	08.11.2013	109,90	7	31.12.2022

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
333	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 10	1949	10.10.2014	133,70	8	31.12.2023
334	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 36	1898	23.11.2012	224,30	20	31.12.2020
335	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 47, к. А	1913	08.11.2013	288,60	13	31.12.2022
336	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 49/2	1913	01.02.2013	210,80	14	31.12.2020
337	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 89	1916	16.11.2012	186,80	17	31.12.2020
338	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 93 (дубль 1)	1900	30.04.2014	264,20	29	31.12.2022
339	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 97	1890	30.12.2015	305,20	32	31.12.2024
340	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 97, к. А	1890	30.12.2015	285,30	29	31.12.2024
341	Томск	г. Томск, ул. Советская, д. 106	1892	17.08.2012	589,50	39	31.12.2020
342	Томск	г. Томск, пл. Соляная, д. 9	1957	24.02.2012	99,00	1	31.12.2020
343	Томск	г. Томск, пер. Соляной, д. 2	1902	24.02.2012	193,90	13	31.12.2020
344	Томск	г. Томск, пер. Соляной, д. 24	1950	21.08.2014	254,50	18	31.12.2022
345	Томск	г. Томск, пер. Соляной, д. 28	1936	23.11.2012	192,90	29	31.12.2020
346	Томск	г. Томск, ул. Средне-Кирпичная, д. 22	1890	17.01.2014	132,30	15	31.12.2022
347	Томск	г. Томск, ул. Средне-Кирпичная, д. 32	1917	17.10.2014	181,40	10	31.12.2023
348	Томск	г. Томск, ул. Станиславского, д. 19	1959	04.03.2015	95,40	7	31.12.2023
349	Томск	г. Томск, ул. Старо-Деповская, д. 43	1959	07.10.2014	201,60	14	31.12.2023
350	Томск	г. Томск, ул. Старо-Деповская, д. 53	1960	29.01.2016	87,40	12	31.12.2024
351	Томск	г. Томск, пер. Старо-Деповской, д. 7	1950	31.03.2014	87,90	6	31.12.2022
352	Томск	г. Томск, ул. Степана Разина, д. 27, лит. а	1959	06.11.2015	298,40	21	31.12.2024
353	Томск	г. Томск, ул. Студгородок, д. 7	1950	06.04.2012	292,10	20	31.12.2020
354	Томск	г. Томск, ул. Студенческая, д. 51	1946	27.09.2013	489,90	24	31.12.2021
355	Томск	г. Томск, ул. Студенческая, д. 53	1946	27.09.2013	475,90	21	31.12.2021
356	Томск	г. Томск, пер. Сухоозерный, д. 13	1916	27.10.2015	282,60	28	31.12.2024
357	Томск	г. Томск, ул. Таврическая, д. 4а	1960	22.01.2015	282,20	16	31.12.2022
358	Томск	г. Томск, ул. Таврическая, д. 25	1961	30.04.2014	339,30	33	31.12.2023
359	Томск	г. Томск, ул. Татарская, д. 10	1917	22.01.2015	176,10	11	31.12.2023
360	Томск	г. Томск, ул. Татарская, д. 14	1917	24.05.2016	379,30	28	31.12.2024
361	Томск	г. Томск, ул. Тверская, д. 20	1887	10.08.2015	182,10	14	31.12.2023
362	Томск	г. Томск, ул. Тверская, д. 22	1906	31.10.2014	217,90	16	31.12.2023
363	Томск	г. Томск, ул. Техническая, д. 1	1958	24.05.2016	418,80	22	31.12.2024
364	Томск	г. Томск, ул. Техническая, д. 1 Б	1960	05.03.2015	339,10	20	31.12.2023
365	Томск	г. Томск, ул. Техническая, д. 1 В	1960	08.11.2013	236,60	19	31.12.2022
366	Томск	г. Томск, ул. Техническая, д. 8	1959	04.07.2014	417,10	20	31.12.2022
367	Томск	г. Томск, пер. Тургенева, д. 5/2	1959	10.08.2015	95,70	6	31.12.2023
368	Томск	г. Томск, ул. Тургенева, д. 7	1958	17.10.2014	48,80	1	31.12.2023
369	Томск	г. Томск, ул. Тургенева, д. 9	1952	31.03.2014	47,10	1	31.12.2022
370	Томск	г. Томск, пер. Урожайный, д. 22	1959	24.05.2016	405,90	23	31.12.2024
371	Томск	г. Томск, пер. Урожайный, д. 24	1960	04.07.2014	459,80	51	31.12.2022
372	Томск	г. Томск, пер. Урожайный, д. 25	1960	15.08.2013	340,50	22	31.12.2020
373	Томск	г. Томск, пер. Урожайный, д. 25, к. А	1960	31.10.2014	258,60	30	31.12.2023
374	Томск	г. Томск, пер. Урожайный, д. 28	1962	10.10.2014	496,30	57	31.12.2023
375	Томск	г. Томск, ул. Усова, д. 9	1870	30.12.2015	324,00	14	31.12.2024
376	Томск	г. Томск, ул. Учебная, д. 4	1962	17.10.2014	266,60	29	31.12.2023
377	Томск	г. Томск, ул. Учебная, д. 35	1958	06.04.2012	390,50	45	31.12.2020
378	Томск	г. Томск, ул. Учительская, д. 57	1962	27.09.2013	318,50	37	31.12.2021
379	Томск	г. Томск, ул. Учительская, д. 59	1962	15.05.2015	319,60	28	31.12.2023
380	Томск	г. Томск, ул. Учительская, д. 74	1963	20.06.2013	237,50	25	31.12.2020
381	Томск	г. Томск, ул. Учительская, д. 79	1960	23.06.2016	251,10	32	31.12.2024
382	Томск	г. Томск, пер. Флотский, д. 2	1949	28.02.2014	232,00	22	31.12.2022
383	Томск	г. Томск, пер. Флотский, д. 2, к. А	1949	21.08.2014	220,50	16	31.12.2022
384	Томск	г. Томск, пер. Флотский, д. 8	1952	06.11.2015	204,90	16	31.12.2024
385	Томск	г. Томск, пр-кт. Фрунзе, д. 19, к. А	1890	31.03.2014	290,70	27	31.12.2022
386	Томск	г. Томск, пр-кт. Фрунзе, д. 19, к. Б	1890	31.03.2014	129,40	12	31.12.2022
387	Томск	г. Томск, пр-кт. Фрунзе, д. 21	1880	31.03.2014	150,40	13	31.12.2022
388	Томск	г. Томск, пр-кт. Фрунзе, д. 34	1955	17.01.2014	219,00	14	31.12.2022
389	Томск	г. Томск, пр-кт. Фрунзе, д. 43, к. 1	1872	27.09.2013	40,00	3	31.12.2020
390	Томск	г. Томск, пер. Целинный, д. 24	1962	29.01.2016	493,50	39	31.12.2024
391	Томск	г. Томск, пер. Целинный, д. 26	1960	07.10.2014	338,30	18	31.12.2023
392	Томск	г. Томск, пер. Целинный, д. 29	1962	06.07.2012	307,00	26	31.12.2021
393	Томск	г. Томск, пер. Целинный, д. 31	1958	08.11.2013	302,10	30	31.12.2021
394	Томск	г. Томск, пер. Целинный, д. 31а	1958	08.11.2013	217,70	11	31.12.2021
395	Томск	г. Томск, ул. Центральная, д. 23	1900	25.04.2016	151,80	7	31.12.2024
396	Томск	г. Томск, пер. Шегарский, д. 71	1960	27.09.2013	295,00	22	31.12.2021
397	Томск	г. Томск, ул. Шишкова, д. 5	1895	06.11.2015	375,60	28	31.12.2024
398	Томск	г. Томск, ул. Шишкова, д. 15/1	1926	25.12.2012	244,60	17	31.12.2020
399	Томск	г. Томск, ул. Шишкова, д. 16	1947	04.07.2014	206,20	29	31.12.2022
400	Томск	г. Томск, ул. Шишкова, д. 21	1900	15.08.2013	230,80	4	31.12.2021
401	Томск	г. Томск, ул. Шишкова, д. 25	1917	30.12.2015	287,10	16	31.12.2024
402	Томск	г. Томск, ул. Шишкова, д. 27	1938	15.08.2013	204,20	14	31.12.2021
403	Томск	г. Томск, пер. Шпальный, д. 4	1953	10.10.2014	81,80	10	31.12.2023
404	Томск	г. Томск, ул. Щорса, д. 7	1954	10.09.2012	304,40	38	31.12.2020
405	Томск	г. Томск, ул. Щорса, д. 15	1954	17.08.2015	387,20	19	31.12.2023
406	Томск	г. Томск, ул. Щорса, д. 17	1954	15.10.2015	386,70	18	31.12.2024
407	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 1	1962	10.10.2014	303,40	19	31.12.2023
408	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 3	1961	10.10.2014	347,20	21	31.12.2023
409	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 4	1959	17.01.2014	364,20	22	31.12.2022
410	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 5	1962	10.10.2014	232,10	13	31.12.2023
411	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 7, к. А	1962	10.10.2014	346,20	16	31.12.2023
412	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 8	1962	06.12.2013	332,80	20	31.12.2021
413	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 10	1962	17.01.2014	256,70	16	31.12.2022
414	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 11	1962	17.08.2012	275,80	15	31.12.2020
415	Томск	г. Томск, ул. Энергетиков, д. 11, к. А	1962	27.09.2013	255,60	23	31.12.2020
416	Томск	г. Томск, ул. Энтузиастов, д. 5	1959	30.12.2015	341,90	20	31.12.2024
417	Томск	г. Томск, ул. Эуштинская, д. 5	1907	21.05.2014	107,20	18	31.12.2023
418	Томск	г. Томск, ул. Эуштинская, д. 11	1902	21.08.2014	154,90	10	31.12.2023

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
			4	5	6	7	8
419	Томск	г. Томск, ул. Эуштинская, д. 11/1	1902	21.08.2014	53,70	7	31.12.2023
420	Томск	г. Томск, ул. Яковлева, д. 14	1917	18.08.2016	184,60	15	31.12.2024
421	Томск	г. Томск, ул. Яковлева, д. 18	1930	12.05.2012	112,90	11	31.12.2020
Итого по Каргасокский муниципальный район			х	х	1 025,40	68	х
422	п Геологический	п. Геологический, ул. Строителей, д. 2	1966	22.12.2016	322,60	19	31.12.2024
423	п Геологический	п. Геологический, ул. Строителей, д. 8	1969	22.12.2016	264,60	23	31.12.2024
424	с Каргасок	с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 19	1953	05.12.2016	245,80	18	31.12.2024
425	с Каргасок	с. Каргасок, ул. Лесная, д. 55, лит. А	1973	10.01.2013	192,40	8	31.12.2021
Итого по Томский муниципальный район			х	х	10 255,42	578	х
426	п Копылово	п. Копылово, ул. 1 Мая, д. 8	1953	19.08.2016	524,50	15	31.12.2024
427	п Копылово	п. Копылово, ул. Ленина, д. 2	1960	22.07.2016	408,20	30	31.12.2024
428	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Библиотечный, д. 25	1965	30.12.2016	341,82	17	31.12.2024
429	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Библиотечный, д. 25, к. а	1967	30.12.2016	332,23	17	31.12.2024
430	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Гагарина, д. 3	1958	30.12.2016	501,74	29	31.12.2024
431	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Октябрьская, д. 1	1958	30.12.2016	471,34	27	31.12.2024
432	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Октябрьская, д. 20	1960	30.12.2016	342,32	10	31.12.2024
433	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Октябрьская, д. 22	1960	30.12.2016	329,56	11	31.12.2024
434	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 1-й, д. 4	1969	30.12.2016	315,32	18	31.12.2024
435	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 1-й, д. 9	1986	05.12.2013	754,90	46	31.12.2020
436	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 2-й, д. 12	1981	30.12.2016	498,61	31	31.12.2024
437	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 2-й, д. 13	1980	30.12.2016	481,46	27	31.12.2024
438	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 2-й, д. 15	1971	30.12.2016	501,44	23	31.12.2024
439	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 3-й, д. 5	1968	30.12.2016	303,82	17	31.12.2024
440	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 3-й, д. 10	1970	30.12.2016	314,04	19	31.12.2024
441	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 3-й, д. 10, к. а	1970	30.12.2016	308,87	21	31.12.2024
442	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 3-й, д. 12	1970	30.12.2016	310,95	17	31.12.2024
443	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, пер. Парковский 3-й, д. 12, к. а	1971	30.12.2016	308,42	11	31.12.2024
444	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 13, лит. а	1963	05.12.2013	339,99	18	31.12.2020
445	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 15, лит. а	1963	05.12.2013	332,90	21	31.12.2020
446	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Тургенева, д. 1	1971	05.12.2013	312,30	13	31.12.2020
447	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Тургенева, д. 2, к. а	1969	30.12.2016	315,73	20	31.12.2024
448	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Тургенева, д. 3	1971	05.12.2013	308,40	17	31.12.2020
449	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Тургенева, д. 4, к. а	1969	30.12.2016	311,03	27	31.12.2024
450	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Фрунзе, д. 4	1961	05.12.2013	336,13	26	31.12.2020
451	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Фрунзе, д. 6	1961	05.12.2013	323,50	28	31.12.2020
452	с Моряковский Затон	с. Моряковский Затон, ул. Фрунзе, д. 8	1961	05.12.2013	325,90	22	31.12.2020
Итого по Чанский муниципальный район			х	х	269,10	18	х
453	с Подгорное	с. Подгорное, ул. Коммунистическая, д. 24	1964	03.11.2016	269,10	18	31.12.2019

Приложение № 3
к Региональной адресной программе
по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда Томской области
на 2019 – 2024 годы

Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому
в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда Томской области

№ п/п	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
1.	Требования к проектной документации на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> – постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; – Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; – Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; – СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; – СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»; – СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; – СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»; – СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; – СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; – СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; – СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения». <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил</p>

		<p>и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64 (с изменениями и дополнениями).</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы</p>
2.	<p>Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>В строящихся домах обеспечивается наличие:</p> <ul style="list-style-type: none"> – несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: <ul style="list-style-type: none"> а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций. <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP панелей, металлических сэндвич панелей;</p> <ul style="list-style-type: none"> – подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям; – санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину; – внутридомовых инженерных систем, включая системы: <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); б) холодного водоснабжения; в) водоотведения (канализации); г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); е) горячего водоснабжения; ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); <ul style="list-style-type: none"> – в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения; – принятых в эксплуатацию и зарегистрированных

		<p>в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; б) оборудованием для связи с диспетчером; в) аварийным освещением кабины лифта; г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении; <ul style="list-style-type: none"> – внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); <ul style="list-style-type: none"> – оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; – освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; – при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком; – во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком; – отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов; <ul style="list-style-type: none"> – организованного водостока; – благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)
3.	Требования к функциональному оснащению и отделке	<p>Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <ul style="list-style-type: none"> – оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного); г) водоотведения (канализации);

		<p>д) отопления (централизованного или автономного);</p> <p>е) вентиляции;</p> <p>ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобросываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>– имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <p>а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>г) вентиляционные решетки;</p> <p>д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мойку со смесителем и сифоном;</p> <p>умывальник со смесителем и сифоном;</p> <p>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</p> <p>одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>электророзетки;</p> <p>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</p> <p>радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической</p>
--	--	---

		плиткой); обоями в остальных помещениях; и) отделку потолков во всех помещениях квартиры вододисперсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)
4.	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования. Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5.	Требование к энергоэффективности дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.06.2016 № 399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> – предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования указанные выше; – производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; – проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; – выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); – проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие мероприятия, предусмотренные в проектной документации; – выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); – проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками; – устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками. <p>Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности</p>

		<p>многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр</p>
6	<p>Требования к эксплуатационной документации дома</p>	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику</p>

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,
по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств											
			Всего:	в том числе:				Всего:	Строительство домов	в том числе:						Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			
				Выкуп жилых помещений у собственников	Договор о развитии застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд	Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:			в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию							
							Расселяемая площадь			Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость		Приобретасмая площадь	Стоимость	
кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	131 072,00	1 128,69	1 128,69	48 398 227,20	0,00	0,00	129 943,31	129 943,31	5 571 969 132,80	0,00	0,00	0,00	0,00	129 674,21	5 560 430 124,80	269,10	11 539 008,00	
	Всего по этапу 2019 года	12 211,07	829,60	829,60	35 573 248,00	0,00	0,00	11 381,47	11 381,47	487 883 659,22	0,00	0,00	0,00	0,00	11 112,37	476 344 651,22	269,10	11 539 008,00	
1	Итого по Асиновский муниципальный район	461,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	461,10	461,10	19 771 968,00	0,00	0,00	0,00	0,00	461,10	19 771 968,00	0,00	0,00	
2	Итого по Город Томск	11 480,87	829,60	829,60	35 573 248,00	0,00	0,00	10 651,27	10 651,27	456 572 683,22	0,00	0,00	0,00	0,00	10 651,27	456 572 683,22	0,00	0,00	
3	Итого по Чанский муниципальный район	269,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	269,10	269,10	11 539 008,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	269,10	11 539 008,00	
	Всего по этапу 2020 года	11 466,66	299,09	299,09	12 824 979,20	0,00	0,00	11 167,57	11 167,57	479 663 878,39	0,00	0,00	0,00	0,00	11 167,57	479 663 878,39	0,00	0,00	
1	Итого по Город Томск	8 240,24	299,09	299,09	12 824 979,20	0,00	0,00	7 941,15	7 941,15	341 314 988,79	0,00	0,00	0,00	0,00	7 941,15	341 314 988,79	0,00	0,00	
2	Итого по Каргасокский муниципальный район	192,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192,40	192,40	8 250 112,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192,40	8 250 112,00	0,00	0,00	
3	Итого по Томский муниципальный район	3 034,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 034,02	3 034,02	130 098 777,60	0,00	0,00	0,00	0,00	3 034,02	130 098 777,60	0,00	0,00	
	Всего по этапу 2021 года	11 456,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 456,40	11 456,40	492 488 857,60	0,00	0,00	0,00	0,00	11 456,40	492 488 857,60	0,00	0,00	
1	Итого по Город Томск	11 456,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 456,40	11 456,40	492 488 857,60	0,00	0,00	0,00	0,00	11 456,40	492 488 857,60	0,00	0,00	
	Всего по этапу 2022 года	31 964,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 964,76	31 964,76	1 370 644 192,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 964,76	1 370 644 192,00	0,00	0,00	
1	Итого по Город Томск	31 964,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 964,76	31 964,76	1 370 644 192,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 964,76	1 370 644 192,00	0,00	0,00	
	Всего по этапу 2023 года	31 984,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 984,75	31 984,75	1 370 644 192,01	0,00	0,00	0,00	0,00	31 984,75	1 370 644 192,01	0,00	0,00	
1	Итого по Город Томск	31 984,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 984,75	31 984,75	1 370 644 192,01	0,00	0,00	0,00	0,00	31 984,75	1 370 644 192,01	0,00	0,00	
	Всего по этапу 2024 года	31 988,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 988,36	31 988,36	1 370 644 353,58	0,00	0,00	0,00	0,00	31 988,36	1 370 644 353,58	0,00	0,00	
1	Итого по Город Томск	23 933,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 933,96	23 933,96	1 025 271 681,58	0,00	0,00	0,00	0,00	23 933,96	1 025 271 681,58	0,00	0,00	
2	Итого по Каргасокский муниципальный район	833,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833,00	833,00	35 719 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833,00	35 719 040,00	0,00	0,00	
3	Итого по Томский муниципальный район	7 221,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 221,40	7 221,40	309 653 632,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 221,40	309 653 632,00	0,00	0,00	

Приложение № 5
к Региональной адресной программы
по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда Томской области
на 2019 – 2024 годы

Размер предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации Программы, по муниципальным образованиям с указанием способа переселения граждан из аварийного жилищного фонда по этапам реализации

Наименование муниципального образования	На приобретение жилых помещений у застройщиков (на первичном рынке) (руб.)	На строительство многоквартирных домов (руб.)	На приобретение жилых помещений на вторичном рынке (жилые помещения в многоквартирных домах не ранее 1990 года постройки) (руб.)	При выплате возмещения собственнику за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса (выкуп) (руб.)	При заключении договора о развитии застроенных территорий
2019 год					
Асиновский район	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
Город Томск	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
Чаинский район	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
2020 год					
Город Томск	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
Каргасокский район	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
Томский район	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
2021 год					
Город Томск	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
2022 – 2023 годы					
Город Томск	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
2024 год					
Город Томск	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
Каргасокский район	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–
Томский район	42 880,00	42 880,00	42 880,00	42 880,00	–

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расcеляемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	2 052,47	18 947,51	14 134,15	17 468,73	36 800,98	41 668,16	0,00	131 072,00	180	1 379	1 010	1 358	2 646	3 043	0	9 616
	Всего по этапу 2019 года	2 052,47	10 158,60	x	x	x	x	x	12 211,07	180	732	x	x	x	x	x	912
1	Итого по Асиновский муниципальный район	461,10	0,00	x	x	x	x	x	461,10	34	0	x	x	x	x	x	34
2	Итого по Город Томск	1 322,27	10 158,60	x	x	x	x	x	11 480,87	128	732	x	x	x	x	x	860
3	Итого по Чаинский муниципальный район	269,10	0,00	x	x	x	x	x	269,10	18	0	x	x	x	x	x	18
	Всего по этапу 2020 года	x	8 788,91	2 677,75	x	x	x	x	11 466,66	x	647	173	x	x	x	x	820
1	Итого по Город Томск	x	5 754,89	2 485,35	x	x	x	x	8 240,24	x	456	165	x	x	x	x	621
2	Итого по Каргасокский муниципальный район	x	0,00	192,40	x	x	x	x	192,40	x	0	8	x	x	x	x	8
3	Итого по Томский муниципальный район	x	3 034,02	0,00	x	x	x	x	3 034,02	x	191	0	x	x	x	x	191
	Всего по этапу 2021 года	x	x	11 456,40	0,00	x	x	x	11 456,40	x	x	837	0	x	x	x	837
1	Итого по Город Томск	x	x	11 456,40	0,00	x	x	x	11 456,40	x	x	837	0	x	x	x	837
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	17 468,73	14 496,03	x	x	31 964,76	x	x	x	1 358	1 062	x	x	2 420
1	Итого по Город Томск	x	x	x	17 468,73	14 496,03	x	x	31 964,76	x	x	x	1 358	1 062	x	x	2 420
	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	22 304,95	9 679,80	x	31 984,75	x	x	x	x	1 584	781	x	2 365
1	Итого по Город Томск	x	x	x	x	22 304,95	9 679,80	x	31 984,75	x	x	x	x	1 584	781	x	2 365
	Всего по этапу 2024 года	x	x	x	x	x	31 988,36	0,00	31 988,36	x	x	x	x	x	2 262	0	2 262
1	Итого по Город Томск	x	x	x	x	x	23 933,96	0,00	23 933,96	x	x	x	x	x	1 815	0	1 815
2	Итого по Каргасокский муниципальный район	x	x	x	x	x	833,00	0,00	833,00	x	x	x	x	x	60	0	60
3	Итого по Томский муниципальный район	x	x	x	x	x	7 221,40	0,00	7 221,40	x	x	x	x	x	387	0	387